

## Hinweise zum aktualisierten Bestandslisteneinzug und zur Eigentümer- bzw. Abgangsliste

Zur Vorbereitung des Zensus 2022 werden von Ihnen bis zum **15. August 2021** folgende zwei Lieferungen benötigt:

### 1. Die aktualisierte Bestandsliste

Bitte nehmen Sie die Lieferung in derselben Form vor, wie bei der ursprünglichen Bestandsliste im Jahr 2020. Es bietet sich an, die ursprüngliche Tabelle um alle Abgänge zu bereinigen und um die Zugänge zu ergänzen. Die aktualisierte Bestandsliste darf nur Objekte enthalten, für die Sie zum Zensusstichtag am 15. Mai 2022 melden werden. Sollten Ihnen bereits zur Lieferung der aktualisierten Bestandsliste Änderungen bekannt sein, die bis zum Zensusstichtag **sicher** eintreten (z. B. Abgang oder Zugang eines Verwaltungsvertrages, Abriss oder Neubau, Kauf- oder Verkauf eines Gebäudes usw.), nehmen Sie die entsprechenden Anpassungen bitte bereits auf der aktualisierten Bestandsliste vor. Nicht mehr auf der Bestandsliste erscheinen dürfen WEG-geteilte Gebäude, für die Sie **nicht** die Daten zur Zensus-Haupterhebung im Mai 2022 melden, weil die Wohnungseigentümerinnen und Wohnungseigentümer die Meldung übernehmen sollen. Die Abgänge und die Wohnungseigentümerinnen und Wohnungseigentümer teilen Sie bitte auf der Eigentümer- bzw. Abgangsliste (siehe 2.) mit.

Bitte füllen Sie bei der Lieferung der aktualisierten Bestandsliste das Merkmal „AENDERUNGSZUSTAND\_OBJEKT“ (Position 17) aus. Überprüfen Sie auch die Positionen 13 bis 16 der Datensatzbeschreibung (Spalten M bis Q der Mustertabelle). Haben sich hier Änderungen ergeben (z. B. weil Sie als Verwaltung von Wohneigentum für die Wohnungseigentümerinnen und Wohnungseigentümer die Meldung übernehmen sollen usw.)?

### 2. Eigentümer- bzw. Abgangsliste

Die Eigentümer- bzw. Abgangsliste hat zwei Funktionen:

- Zum einen teilen **WEG**-Verwalterinnen und -Verwalter über die Eigentümer- bzw. Abgangsliste die Namen und Anschriften der Wohnungseigentümerinnen und Wohnungseigentümer mit, für dessen Wohnungen nicht die Verwalterin oder der Verwalter, sondern die Wohnungseigentümerin oder der Wohnungseigentümer die Meldung zur Zensus-Haupterhebung zum 15. Mai 2022 vornehmen wird (Positionen 15 bis 29 der Datensatzbeschreibung, Spalten O bis AC der Mustertabelle).
- Zum anderen melden, **falls zutreffend**, alle Unternehmen der Wohnungswirtschaft über die Eigentümer- bzw. Abgangsliste die Abgänge von Gebäuden, die auf der Bestandsliste 2020 gemeldet wurden und die auf der aktualisierten Bestandsliste nicht mehr erscheinen. Über das Merkmal „AENDERUNGSZUSTAND\_OBJEKT“ teilen Sie bitte auf der Eigentümer- bzw. Abgangsliste den Grund des Abgangs mit. Für Gebäude, die sich durch Verkauf nicht mehr in Ihrem Bestand befinden, teilen Sie uns zusätzlich den Käufer mit (Positionen 16 bis 29 der Datensatzbeschreibung, Spalten P bis AC der Mustertabelle).

Die Mustertabellen und weitere Hinweise finden Sie unter:

<https://statistik.sachsen-anhalt.de/zensus2022/gwz/unternehmen-der-wohnungswirtschaft>