



Preisanstieg bei Baupreisen hielt an

Pressesprecherin

Die Preise für den Neubau konventionell gefertigter Wohngebäude stiegen in Sachsen-Anhalt im August 2024 um 3,5 % gegenüber dem Vorjahresmonat auf einen Indexstand von 134,9 (Basis 2021 = 100), wie das Statistische Landesamt mitteilt. Im Vergleich zum Mai 2024 verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,7 %.

Für Rohbauarbeiten an Wohngebäuden erhöhten sich die Preise im August 2024 um 2,5 % gegenüber dem Vorjahr. Im Vergleich zum Mai 2024 gab es einen Anstieg um 0,4 % auf einen Indexstand von 130,9.

Entwässerungsarbeiten verzeichneten mit 9,1 % die höchste Steigerung zum August 2023. Weitere Preistreiber waren Abdichtungsarbeiten (+6,0 %) und Erdarbeiten (+6,0 %). Rückläufig dagegen waren die Preise von Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten (-4,6 %), Stahlbauarbeiten (-3,3 %) sowie Betonarbeiten (-0,1 %) im Jahresvergleich.

Ausbauarbeiten an Wohngebäuden waren im Jahresvergleich um 4,1 % teurer. Zum Mai 2024 gab es einen Anstieg um 0,9 % auf einen Indexstand von 138,1. Wie im Vorquartal wurde dies vor allem durch Raumluftechnische Anlagen (+10,8 %) beeinflusst, welche einen Indexstand von 184,3 erreichten. Auch für Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden stiegen die Preise um 7,8 % zum August 2023. Die Preise von Beschlagarbeiten stagnierten zum Vorjahr (+0,0 %), während es bei Betonwerksteinarbeiten einen Preisrückgang (-0,4 %) zum Vorjahr gab.

Außenanlagen für Wohngebäude verzeichneten mit 1,9 %, im Vergleich zum Mai 2024, den höchsten Anstieg aller Hauptgruppen. Der Indexstand betrug im August 2024 139,3. Maßgebend waren hier Landschaftsbauarbeiten (+3,1 %) und Verkehrswegebau, Pflaster, Platten, Einfassungen (+2,1 %).

Weitere Informationen zum Thema Preise finden Sie im [Internetangebot](#) des Statistischen Landesamtes Sachsen-Anhalt.

Die lange Zeitreihe oder die Basisdaten zum Thema Baupreisindex können über die [Tabellen Preisindizes für die Bauwirtschaft Sachsen-Anhalt \(61261\)](#) in der Datenbank GENESIS-Online abgerufen werden.

PRESEMITTEILUNG

Merseburger Str. 2
06110 Halle (Saale)

Tel. 0345 2318-702
Fax 0345 2318-913

Internet:
<https://statistik.sachsen-anhalt.de>
E-Mail:
pressestelle@statistik.sachsen-anhalt.de

Baupreisindizes in Sachsen-Anhalt (Basis 2021 = 100)

| Preisindex für ... | Indexstand August 2024 | Veränderung in % | |
|---------------------------------------|------------------------------|--|-------------|
| | | August 2024 gegenüber | |
| | | August 2023 | Mai 2024 |
| | | Wohngebäude | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 134,9 | 3,5 | 0,7 |
| Rohbauarbeiten | 130,9 | 2,5 | 0,4 |
| Ausbauarbeiten | 138,1 | 4,1 | 0,9 |
| | | Ausgewählte Gebäudetypen (Bauleistungen am Bauwerk) | |
| Bürogebäude | 136,2 | 3,7 | 0,9 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 134,1 | 3,4 | 0,7 |
| | | Instandhaltung | |
| Schönheitsreparaturen in Wohnungen | 140,7 | 5,1 | 0,6 |
| | | Straßenbau | |
| Straßenbau | 143,9 | 8,9 | 1,4 |
| | | Anlegen und Instandhaltung von Außenanlagen | |
| Außenanlagen | 139,3 | 7,7 | 1,9 |