



## Wohngebäude mit einer Wohnung am häufigsten in Sachsen-Anhalt

**Der letztmalig auf alter Fortschreibungsbasis (2011) erstellte Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen errechnete für Sachsen-Anhalt zum 31.12.2023 insgesamt 587 223 Wohngebäude, wie das Statistische Landesamt mitteilt. Diese umfassten 417 708 Gebäude mit einer Wohnung, 71 678 Gebäude mit 2 Wohnungen und 97 481 Gebäude mit 3 und mehr Wohnungen. Außerdem wurden 356 Wohnheime gezählt.**

Gegenüber 2022 (585 206) gab es nur minimale Zuwächse. Die Zahl der Wohngebäude hat sich trotz der Bevölkerungsrückgänge im Land langjährig ständig erhöht (seit 2011: +3,8 %). Das Gleiche lässt sich für die Wohnfläche feststellen, die zuletzt insgesamt 103 051 500 m<sup>2</sup> erreichte (2011: 99 540 500 m<sup>2</sup>). Die Zahl der Wohnungen (1 268 397) hat das Hoch um die Jahrtausendwende hingegen noch nicht erreicht, sie hat sich in den letzten Jahren jedoch ebenfalls positiv entwickelt. Der große Gewinner der Entwicklung ist das klassische Einfamilienhaus (Wohngebäude mit einer Wohnung). 2011 gab es 396 414 Einfamilienhäuser, das entsprach bis 2023 einem Anstieg um 5,4 %

Die nächste Anpassung der Fortschreibung erfolgt anhand der neuen Zensusergebnisse für 2022. Entsprechend werden die vorgelegten Ergebnisse für 2022 und 2023 nach alter Fortschreibungsbasis mit den neuen Zensuszahlen revidiert. Mit den Zahlen ist gegen Ende des III. Quartals 2024 zu rechnen.

Weitere Informationen zum Thema Bautätigkeit und Wohnen finden Sie im [Internetangebot](#) des Statistischen Landesamtes Sachsen-Anhalt sowie im neuen Wohnungsatlas.

Die lange Zeitreihe oder die Basisdaten zum Thema Wohnungsbestand können über die [Tabellen zur Fortschreibung des Wohnungsbestandes \(31231\)](#) in der Datenbank GENESIS-Online abgerufen werden.

PRESEMITTEILUNG

Merseburger Str. 2  
06110 Halle (Saale)

Tel. 0345 2318-702  
Fax 0345 2318-913

**Internet:**  
<https://statistik.sachsen-anhalt.de>  
**E-Mail:**  
[pressestelle@statistik.sachsen-anhalt.de](mailto:pressestelle@statistik.sachsen-anhalt.de)