



## Baugenehmigungen 2022 auf Talfahrt

**2022 wurden insgesamt für 4 538 Baumaßnahmen Baugenehmigungen in Sachsen-Anhalt erteilt, darunter 2 977 für Neubauten. Damit verzeichnete das Statistische Landesamt einen deutlichen Rückgang bei den Baugenehmigungen für Hochbauten im Rahmen einer Auswertung vorläufiger Jahreszahlen. Das war jeweils der niedrigste Wert seit 2014. Gegenüber 2021 ging die Zahl der Baugenehmigungen um 16,1 % zurück.**

Im Wohnungsbau sank die Zahl der Baugenehmigungen auf 3 774. Dabei wurden die Zahlen von 2020 und 2021 deutlich verfehlt. Es wurde ungefähr das Niveau der Jahre 2015 bis 2019 erreicht. Durch die geplante Bautätigkeit im Wohnungsbau sollen insgesamt 5 549 Wohnungen entstehen. Trotz des Rückgangs gegenüber den beiden Vorjahren handelt es sich um die dritthöchste Wohnungsgenehmigungszahl seit 2003. Durch Neubau ist die Entstehung von 4 855 Wohnungen vorgesehen. Diese unterteilen sich in 2 357 Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern einerseits sowie 2 498 Wohnungen in Mehrfamilienhäusern und Wohnheimen andererseits.

Im Nichtwohnungsbau (umfasst vor allem Betriebs-, Büro- und Handelsgebäude) wurden lediglich 764 Baugenehmigungen registriert. Das ist der niedrigste Wert seit Beginn dieser Statistik 1991.

In der Zahl der Baugenehmigungen sind auch die Fälle aus dem Genehmigungsverfahren enthalten. Neben Neubauten sind auch Baumaßnahmen durch Um-, Ausbau- oder Erweiterungsarbeiten an bestehenden Gebäuden Bestandteil dieser Statistik. Endgültige Daten mit tiefer regionaler und sachlicher Untergliederung werden voraussichtlich Ende März vorliegen.

Weitere Informationen zum Thema Bautätigkeit und Wohnen finden Sie im [Internetangebot](#) des Statistischen Landesamtes Sachsen-Anhalt.

Die lange Zeitreihe oder die Basisdaten zum Thema Baugenehmigungen können über die [Tabellen zu Baugenehmigungen \(31111\)](#) in der Datenbank GENESIS-Online abgerufen werden.

PRESEMITTEILUNG

Merseburger Str. 2  
06110 Halle (Saale)

Tel. 0345 2318-702  
Fax 0345 2318-913

**Internet:**  
<https://statistik.sachsen-anhalt.de>  
**E-Mail:**  
[pressestelle@stala.mi.sachsen-anhalt.de](mailto:pressestelle@stala.mi.sachsen-anhalt.de)

## Anzahl der Baugenehmigungen nach Jahren

