



Weiterer Anstieg des Wohnungsbestandes und der Wohnfläche 2021

Die Zahl der Wohnungen nahm auch 2021 in Sachsen-Anhalt zu. Laut Wohnungsbestandsfortschreibung wurden 1 262 482 Wohnungen am 31.12.2021 in Wohngebäuden gezählt. Das war ein Plus von 3 192 Wohnungen gegenüber 2020. Ende 2021 standen in Sachsen-Anhalt je 1 000 Einwohnerinnen und Einwohner 582 Wohnungen zur Verfügung. Die durchschnittlichen Wohnfläche je Person betrug 47,1 m². Damit lag Sachsen-Anhalt sowohl bei der Anzahl der zur Verfügung stehenden Wohnungen je 1 000 Einwohnerinnen und Einwohner (498) als auch bei der verfügbaren Wohnfläche je Person (45,8 m²) deutlich über dem Bundesdurchschnitt von 2020.

In Nichtwohngebäuden gibt es ebenfalls eine kleinere Zahl von Wohnungen. 2021 wurden 35 592 Wohnungen in Nichtwohngebäuden gezählt. Das waren weniger als 3 % aller Wohnungen.

Zur Fortschreibung des Wohnungsbestandes wird der Wohnungsbestand des Vorjahres mit Zugängen durch Neubau und Abgängen durch Abrisse sowie mit den in beide Richtungen wirkenden Baumaßnahmen und Nutzungsänderungen verrechnet.

Weitere Informationen zum Thema Bautätigkeit und Wohnen finden Sie im [Inter-netangebot](#) des Statistischen Landesamtes Sachsen-Anhalt.

Die lange Zeitreihe oder die Basisdaten zum Thema Gebäude und Wohnen können über die [Tabelle Bestand an Wohngebäuden, Wohnfläche in Wohngebäuden und Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden \(31231-0001\)](#) in der Datenbank GENESIS-Online abgerufen werden.

Ab sofort stehen Angaben zum Wohnungsbestand auch in der Kartenanwendung bis auf Gemeindeebene im [Wohnungsatlas](#) des Statistischen Landesamtes zur Verfügung.

Bestand an Wohngebäuden in Sachsen-Anhalt jeweils am 31.12.

| Merkmal | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Anzahl der Wohngebäude insgesamt | 578 747 | 580 947 | 582 891 |
| Davon | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 409 717 | 411 800 | 413 623 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 71 399 | 71 496 | 71 551 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 97 278 | 97 298 | 97 362 |
| Wohnheime | 353 | 353 | 355 |

Merseburger Str. 2
06110 Halle (Saale)

Tel. 0345 2318-702
Fax 0345 2318-913

Internet:
<https://statistik.sachsen-anhalt.de>
E-Mail:
[pressestelle@stala.mi.sachsen-an-](mailto:pressestelle@stala.mi.sachsen-anhalt.de)