



Baupreise im Februar 2018 in Sachsen-Anhalt im Vergleich zum Vorjahr um 3,4 Prozent gestiegen

Wie das Statistische Landesamt mitteilte, stieg der Baupreisindex für Wohngebäude im Februar 2018 im Vergleich zum Vorjahresmonat um 3,4 Prozent auf einen Indexstand von 116,0 (Basis: 2010 = 100).

Im Februar 2018 erhöhte sich der Index um 1,3 Prozent gegenüber November 2017.

Differenziert nach Art der Leistung waren **Rohbauarbeiten** an Wohngebäuden im Februar 2018 um 3,6 Prozent teurer als im Vorjahr. Die größten Steigerungen zum Vorjahresmonat waren bei Gerüstarbeiten (5,4 %), bei Entwässerungskanalarbeiten (4,5 %) sowie bei Klempnerarbeiten und Zimmer- und Holzbauarbeiten (je 4,4 % Prozent) zu verzeichnen. Preissenkungen gegenüber dem Vorjahreszeitraum wurden bei keinem Gewerk im Bereich der Rohbauarbeiten festgestellt.

Ausbauarbeiten an Wohngebäuden waren im Jahresvergleich um 3,3 Prozent teurer. Von November bis Februar stieg das Preisniveau bei den Ausbauarbeiten um 1,3 Prozent. Beeinflusst wurden die Teuerungen zum Vorjahr vor allem durch die Preisentwicklungen bei Tapezierarbeiten (5,2 %), bei Nieder- und Mittelspannungsanlagen (5,1 %) sowie bei Metallbauarbeiten (4,8 %). Die geringsten Preis erhöhungen errechneten sich bei Fliesen- und Plattenarbeiten (1,4 %) und bei Verglasungsarbeiten (1,6 %). Auch im Bereich der Ausbauarbeiten gab es bei keinem Gewerk Preissenkungen gegenüber dem Vorjahreszeitraum.

Im **Straßenbau** verteuerten sich die Bauleistungen im Februar 2018 gegenüber Februar 2017 um 5,2 Prozent. Der Indexstand betrug 118,0.

Die Preise für **Schönheitsreparaturen in Wohnungen** erhöhten sich gegenüber dem Vorjahreszeitraum um 4,1 Prozent, der Index für diese Bauleistungen erreichte ein Niveau von 118,6 gegenüber dem Basiszeitraum (2010 = 100).

Baupreisindizes in Sachsen-Anhalt (Basis 2010 = 100)			
Preisindex für ...	Indexstand Februar 2018	Veränderung in Prozent	
		Februar 2018 gegenüber	
		Februar 2017	November 2017
	Wohngebäude		
Bauleistungen am Bauwerk	116,0	3,4	1,3
Rohbauarbeiten	115,5	3,6	1,3
Ausbauarbeiten	116,5	3,3	1,3
	Ausgewählte Gebäudetypen (Bauleistungen am Bauwerk)		
Bürogebäude	116,8	3,5	1,5
Gewerbliche Betriebsgebäude	116,7	3,5	1,5
	Instandhaltung		
Schönheitsreparaturen in Wohnungen	118,6	4,1	1,8
	Straßenbau		
Straßenbau	118,0	5,2	1,7
	Anlegen und Instandhaltung von Außenanlagen		
Außenanlagen	117,5	4,2	1,4