

Nr. 17/2018  
Halle, 22. Januar 2018



SACHSEN-ANHALT

Statistisches Landesamt

Pressesprecherin

## Baupreise im November 2017: + 3,1 Prozent gegenüber November 2016

Nach Berechnungen des Statistischen Landesamtes stiegen die Preise für den Neubau konventionell gefertigter Wohngebäude im November 2017 im Vergleich zum Vorjahresmonat um 3,1 Prozent. Seit der Finanz- und Wirtschaftskrise im Jahr 2008 wurden für die Baupreise in Sachsen-Anhalt keine Preissteigerungen in dieser Höhe nachgewiesen.

Der Preisindex für Wohngebäude erreichte einen Stand von 114,5 (Basis: 2010 = 100).

Gegenüber August 2017 erhöhte sich der Index um 0,8 Prozent.

Die Preise für **Rohbauarbeiten** erhöhten sich gegenüber dem **Vorjahresmonat** um 3,1 Prozent. Den größten Anstieg in diesem Zeitraum verzeichneten die Preise für Gerüstarbeiten (+ 5,1 %) sowie Entwässerungskanalarbeiten (+ 4,5 %). Stahlbauarbeiten verteuerten sich um knapp 4 Prozent.

Preissenkungen gegenüber dem Vorjahreszeitraum wurden bei keinem Gewerk im Bereich der Rohbauarbeiten festgestellt.

Bei den **Ausbauarbeiten** insgesamt stiegen die Preise um 3,0 Prozent.

Die höchsten Steigerungen zwischen 4 und über 4 Prozent konnten u. a. bei Trockenbauarbeiten und Parkettarbeiten festgestellt werden. Die niedrigsten Preisentwicklungen (+ 1,2 %) im Vergleich zum Vorjahreszeitraum wurden für Naturwerksteinarbeiten ermittelt.

Preissenkungen gegenüber dem Vorjahreszeitraum wurden ebenfalls bei keinem Gewerk im Bereich der Ausbauarbeiten festgestellt.

Im **Straßenbau** verteuerten sich die Bauleistungen im November 2017 binnen Jahresfrist um 3,7 Prozent. Der Indexstand betrug 116,0.

Die Preise für **Schönheitsreparaturen in Wohnungen** erhöhten sich gegenüber dem Vorjahreszeitraum um 3,5 Prozent und der Index für diese Bauleistungen erreichte ein Niveau von 116,5 Prozent gegenüber dem Basisjahr (2010 = 100).

Verbreitung mit Quellenangabe erwünscht.

PRESEMITTEILUNG

Statistisches Landesamt  
Merseburger Str. 2  
06110 Halle (Saale)  
Tel. 0345 2318-702  
Fax 0345 2318-913

**Internet**

<http://www.statistik.sachsen-anhalt.de>

**E-Mail:**

pressestelle@  
stala.mi.sachsen-anhalt.de

<b>Baupreisindizes in Sachsen-Anhalt (Basis 2010 = 100)</b>			
Preisindex für ...	Indexstand November 2017	Veränderung in Prozent	
		November 2017 gegenüber	
		November 2016	August 2017
	<b>Wohngebäude</b>		
Bauleistungen am Bauwerk	114,5	3,1	0,8
Rohbauarbeiten	114,0	3,1	0,9
Ausbauarbeiten	115,0	3,0	0,8
	<b>Ausgewählte Gebäudetypen (Bauleistungen am Bauwerk)</b>		
Bürogebäude	115,1	3,0	0,8
Gewerbliche Betriebsgebäude	115,0	3,2	0,8
	<b>Instandhaltung</b>		
Schönheitsreparaturen in Wohnungen	116,5	3,5	0,9
	<b>Straßenbau</b>		
Straßenbau	116,0	3,7	1,3
	<b>Anlegen und Instandhaltung von Außenanlagen</b>		
Außenanlagen	115,9	3,7	0,8